

ODLAGALIŠTE d.o.o., Ulica Ivana Gundulića 15/D, 35400 Nova Gradiška, OIB: 97575612726, kojeg zastupa direktor Marijan Furić (u daljnjem tekstu: **NARUČITELJ**)

i

CAPITAL ING d.o.o., Ksaverska cesta 6, 10000 Zagreb, OIB: 75926310092, kojeg zastupa direktor Marko Jagačić (u daljnjem tekstu: **IZVRŠITELJ**)

sklapaju:

UGOVOR O PRUŽANJU USLUGA STRUČNOG NADZORA NAD RADOVIMA REKONSTRUKCIJE I DOGRADNJE KOMPLEKSA GRADSKIH BAZENA br. 009

Članak 1.

- (1) Predmet ovog Ugovora je pružanje usluga stručnog nadzora nad radovima rekonstrukcije i dogradnje kompleksa gradskih bazena, a sve prema provedenom postupku javne nabave objavljenom u Elektroničkom oglasniku javne nabave – Narodne novine, br. 2020/S 0F2-0039975, Odluci o odabiru (URBROJ: 2021-IZ-009) od dana 25.1.2021. i ponudi Izvršitelja broj 1141 od dana 24.11.2020.

Članak 2.

- (1) Cijena usluga iz članka 1. ovog Ugovora iznosi: 98.900,00 kn
Porez na dodanu vrijednost iznosi 24.725,00 kn
Ukupna cijena s PDV-om iznosi 123.625,00 kn
- (2) Ugovorena cijena je fiksna. U ugovorenu cijenu su uračunati i svi troškovi koji mogu nastati za Izvršitelja prilikom izvršenja ovog Ugovora (troškovi puta, smještaja i dr.).
- (3) Izvršitelj nema pravo na povećanje ugovorne cijene u slučaju produženja roka izvođenja radova nad kojima se vrši nadzor niti u slučaju povećanja ugovorne cijene radova.

Članak 3.

- (1) Usluge nadzora vrše se za vrijeme rekonstrukcije i dogradnje kompleksa gradskih bazena te u razdoblju do ishođenja uporabne dozvole, prema projektno-tehničkoj dokumentaciji, kako slijedi:
 - Glavni projekt, zajedničke oznake projekta PG-66-BNG, izrađen po Proart-ing d.o.o.
 - Izmjena i dopuna glavnog projekta, zajedničke oznake projekta 72-20, izrađen po Alfa inženjering d.o.o.

Članak 4.

- (1) Usluge nadzora u okviru ovog Ugovora obuhvaćaju usluge stručnog nadzora (građevinski, strojarški, elektro i drugi) u smislu Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19) te drugih važećih propisa; kao i usluge koordinatora za zaštitu na radu, sukladno Zakonu o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18 i 96/18) i Pravilniku o zaštiti na radu na privremenim gradilištima (NN 48/18).
- (2) Usluge stručnog nadzora obuhvaćaju:
 - svakodnevno nadziranje građenja tako da bude u skladu s građevinskom dozvolom, odnosno glavnim projektom, Zakonom o gradnji, posebnim propisima i pravilima struke

- utvrđivanje ispunjava li izvođač i odgovorna osoba koja vodi građenje ili pojedine radove uvjete propisane posebnim zakonom
 - utvrđivanje je li iskolčenje građevine obavila osoba ovlaštena za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina prema posebnom zakonu
 - određivanje provedbe kontrolnih ispitivanja određenih dijelova građevine u svrhu provjere, odnosno dokazivanja ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu i/ili drugih zahtjeva, odnosno uvjeta predviđenih glavnim projektom ili izvješćem o obavljenoj kontroli projekta i obveze provjere u pogledu građevnih proizvoda
 - bez odgode upoznavanje investitora sa svim nedostacima, odnosno nepravilnostima koje uoči u glavnom projektu i tijekom građenja, a investitora i građevinsku inspekciju i druge inspekcije o poduzetim mjerama
 - sastavljanje završnog izvješća o izvedbi građevine
 - provjera trošenja sredstava po namjeni, dinamici i visini (kontrola: izmjera, građevne knjige, situacija, proračuna razlike u cijeni, obračuna nepredviđenih i naknadnih radova, realizacije planirane dinamike financiranja, utroška sredstava u odnosu na postavke iz investicijskog programa, režijskih sati radnika i mehanizacije; poduzimanje odgovarajućih mjera ako se ocijeni da će doći do prekoračenja investicijskog iznosa),
 - provjera održavanja ugovorenih rokova (utvrđivanje rokova početka, praćenje odvijanja radova prema operativnom planu, te interveniranje u slučaju odstupanja od plana, kontrola da li gradilište raspolaže s radnicima odgovarajuće kvalifikacijske strukture i odgovarajućom mehanizacijom prema operativnom planu, pregled eventualnog rebalansa plana, kontrola međurokova i sl.),
 - provjera kvalitete radova (vizualni pregled, kontrola i pregled dokumentacije kojom izvođač dokazuje kvalitetu u pogledu rezultata ispitivanja i učestalosti, pregled rada terenskih laboratorija izvođača, prisustvo kod uzimanja uzoraka za ispitivanje, preuzimanje radova, pregled pogona izvođača i podizvođača izvan gradilišta kao što su armiračnice, betonare, asfaltne baze, separacije i dr., preuzimanje opreme, organiziranje kontrolnih ispitivanja, po potrebi organiziranje pregleda po specijaliziranim stručnjacima, poduzimanje mjera za otklanjanje nedostataka i dr.):
 - provjera da li se izgradnja vrši prema građevnoj dozvoli i izvedbenom projektu (kontrola visinskih i duljinskih kota, tlocrtnih gabarita, radijusa, upotrebe materijala prema projektu, provođenja koncepcije građevine prema projektu, tumačenje nejasnoća iz projekta, rješavanje pojedinih detalja i sl.),
 - vršenje ostalih poslova (kontrola unošenja podataka u građevni dnevnik, ovjeravanje situacija, razni izvještaji i analize, priprema dokumentacije na gradilištu za tehnički pregled i ishodenje uporabne dozvole, koordiniranje rada pojedinih sudionika u izgradnji, sudjelovanje u postupku primopredaje i konačnog obračuna te obavljanje drugih poslova ako je za to ovlašten od naručitelja),
 - kada za to postoji potreba, određivanje načina otklanjanja nedostataka, odnosno nepravilnosti građenja građevine,
 - vođenje redovitih koordinacijskih sastanaka, te izrada zapisnika sa istih, a koji će se održavati u pravilu jednom tjedno, za vrijeme izvođenja radova.
- (3) Koordinator zaštite na radu obavezan je tijekom građenja:
- koordinirati primjenu općih načela zaštite na radu kod donošenja odluka o rokovima i bitnim mjerama tijekom planiranja i izvođenja pojedinih faza rada, koje se izvode istodobno ili u slijedu

- koordinirati izvođenje odgovarajućih postupaka kako bi se osiguralo da poslodavci i druge osobe dosljedno primjenjuju opća načela zaštite na radu i izvode radove u skladu s planom izvođenja radova
- izraditi ili dati izraditi potrebna usklađenja plana izvođenja radova i dokumentacije sa svim promjenama na gradilištu
- osigurati suradnju i uzajamno obavješćivanje svih izvođača radova i njihovih radničkih predstavnika
- provjeravati provode li se radni postupci na siguran način i usklađivati propisane aktivnosti
- organizirati da na gradilište imaju pristup samo osobe koje su na njemu zaposlene i osobe koje imaju dozvolu ulaska na gradilište.

Članak 5.

- (1) Izvršitelj je obvezan svoje ugovorne usluge izvršiti pažnjom dobrog stručnjaka prema općepriznatim pravilima građevinske struke te u skladu s primjenjivim propisima i regulativom.
- (2) Izvršitelj je obvezan tijekom izvršenja ovog Ugovora pridržavati se primjenjivih obveza u području prava okoliša, socijalnog i radnog prava, uključujući kolektivne ugovore, a osobito obvezu isplate ugovorene plaće, ili odredaba međunarodnog prava okoliša, socijalnog i radnog prava navedenim u Prilogu XI. Zakona o javnoj nabavi.
- (3) Izvršitelj jamči za kvalitetu svog rada, te rada svih ostalih konzultanata, stručnjaka i ureda partnera koji na njegovu odgovornost sudjeluju u radu na projektu.
- (4) Izvršitelj je obvezan surađivati sa svim trećim osobama koje je imenovao Naručitelj, a koje sudjeluju u bilo kojoj fazi realizacije projekta te vlastite usluge uskladiti s uslugama svih ostalih sudionika u projektu.
- (5) Izvršitelj je odgovoran Naručitelju za stvarnu štetu do koje bi došlo zbog njegovih propusta u obavljanju usluga, a temeljem Pravilnika Komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu.
- (6) Izvršitelj je obvezan Naručitelju bez dodatne naknade, predati svu projektnu dokumentaciju koja je producirana u sklopu ovog Ugovora.
- (7) Izvršitelj će, ukoliko to ocijeni za potrebno, sam osigurati uvjete za rad na terenu.

Članak 6.

- (1) Sukladno ponudi Izvršitelja, za glavnog nadzornog inženjera imenuje se Marko Jagačić, dipl. ing. građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva.
- (2) Glavni nadzorni inženjer odgovoran je za cjelovitost i međusobnu usklađenost stručnog nadzora građenja i dužan je o tome sastaviti završno izvješće.
- (3) Izvršitelj će u roku od 7 dana od dana potpisa Ugovora dostaviti Naručitelju popis članova projektnog tima, a koji mora odgovarati podacima iz ponude Izvršitelja.
- (4) Tijekom realizacije ugovora zamjena stručnjaka je moguća samo na temelju opravdanih okolnosti, uz pisanu suglasnost naručitelja te uz uvjet da drugi stručnjak ispunjava iste uvjete kao i prvotno određeni stručnjak.

Članak 7.

- (1) Rok izvršavanja usluga iz čl. 1. ovog Ugovora sukladan je dinamici izvođenja radova rekonstrukcije i dogradnje kompleksa gradskih bazena, a počinje teći od dana uvođenja izvođača radova u posao i traje do ishoda uporabne dozvole. Rok za izvođenje radova rekonstrukcije i dogradnje kompleksa gradskih bazena iznosi 6 mjeseci od dana uvođenja Izvođača u posao, a rok za ishoda uporabne dozvole iznosi predvidivo 60 dana od dana završetka radova.

Članak 8.

- (1) Ako bilo kada tijekom važenja ovog Ugovora nastanu uvjeti koji Izvršitelju ometaju ili onemogućuju pravovremeno pružanje ugovorene usluge, Izvršitelj je dužan odmah u pisanom obliku obavijestiti Naručitelja o nastanku i vrsti poremećaja te o time prouzročenom ili mogućem kašnjenju i njegovom trajanju.
- (2) Ako je izvršenje usluge produljeno iz razloga za koje je odgovoran Izvršitelj, Naručitelj ima pravo naplatiti ugovornu kaznu u visini 2 ‰ (dva promila) ugovorene cijene (bez PDV-a) dnevno. Ugovorna kazna u cijelosti ne smije prijeći iznos od 10% od ukupno ugovorene cijene.
- (3) U tako produljenom roku Izvršitelj nema pravo na naknadu za obavljenju uslugu.

Članak 9.

- (1) Usluge koje su predmet ovog Ugovora obavljat će se na lokaciji izvođenja radova: k.č. br. 1008/1, k.o. Nova Gradiška, te u uredima Naručitelja i Izvršitelja.

Članak 10.

- (1) Izvršitelj će za izvršene usluge ispostavljati Naručitelju mjesečne račune koji će postotno odgovarati postotku ispostavljenih situacija izvođača radova. Završni račun Izvršitelj dostavlja nakon ishoda uporabe dozvole i izvršene primopredaje radova.
- (2) Naručitelj se obvezuje plaćati Izvršitelju izvršene usluge po ispostavljenim računima u roku od 30 (trideset) dana od dana zaprimanja računa.
- (3) Plaćanja sukladno ovom članku vrše se na poslovni račun Izvršitelja IBAN: HR5923600001101304522 kod banke: Zagrebačka banka d.d. Zagreb.
- (4) Sukladno članku 6. Zakona o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi (NN 94/2018), Naručitelj je obavezan zaprimati i obrađivati te izvršiti plaćanje elektroničkih računa i pratećih isprava izdanih sukladno europskoj normi.
- (5) Plaćanje unaprijed je isključeno.

Članak 11.

- (1) Izvršitelj je dužan u roku od 15 dana od dana potpisa ugovora, naručitelju predati jamstvo za uredno ispunjenje Ugovora o javnoj nabavi u vrijednosti 10% (deset posto) ugovorenog iznosa bez PDV-a, u obliku izvornog bankovnog jamstva koje mora biti "bezuvjetno", na "prvi poziv" i "bez prigovora", s rokom važenja do predviđenog datuma završetka pružanja usluge.
- (2) Umjesto bankarske garancije, ponuditelj može dati novčani polog u traženom iznosu. Novčani polog se uplaćuje u korist Naručitelja sa sljedećim podacima: IBAN: HR222360000 1102113974, Model:00, Poziv na broj: OIB Izvršitelja, Opis plaćanja: jamstvo za uredno ispunjenje Ugovora o javnoj nabavi, evidencijski broj nabave: U-8-2020
- (3) U slučaju produljenja roka trajanja ugovora, Izvršitelj je obavezan trajanje jamstva prilagoditi novonastaloj situaciji. Produžetak jamstva potrebno je ishoditi najkasnije u roku od 15 dana od dana kada je sklopljen dopunski Ugovor u kojem se utvrđuje novi rok izvršenja usluga. Ukoliko Izvršitelj ne produži jamstvo u navedenom roku, Naručitelj može naplatiti postojeće jamstvo za uredno ispunjenje ugovora.
- (4) Jamstvo iz ovog članka naplatit će se u slučaju povrede ugovornih obveza.

Članak 12.

- (1) Naručitelj je obavezan:

- predati Izvršitelju cjelokupnu dokumentaciju relevantnu za obavljanje usluga po Ugovoru
- donositi pravovremene odluke o razvoju projekta koje će omogućiti nesmetano odvijanje projekta u skladu s vremenskim planom provedbe projekta
- u skladu s definiranim rokovima plaćati nesporne račune Izvršitelja

Članak 13.

- (1) Izvršitelj smije tijekom izvršenja ovog Ugovora uvesti jednog ili više novih podugovaratelja čiji ukupni udio ne smije prijeći 30% vrijednosti ugovora o javnoj nabavi neovisno o tome je li prethodno dao dio ugovora o javnoj nabavi u podugovor ili ne, uz pristanak Naručitelja.
- (2) Izvršitelj mora svom računu ili situaciji priložiti račune ili situacije svojih podugovaratelja koje je prethodno potvrdio.
- (3) Naručitelj je obavezan neposredno plaćati podugovaratelju za dio ugovora koji je isti izvršio, osim ako ugovaratelj dokaže da su obveze prema podugovaratelju za taj dio ugovora već podmirene.
- (4) Sudjelovanje podugovaratelja ne utječe na odgovornost Izvršitelja za izvršenje ugovora o javnoj nabavi.

Članak 14.

- (1) Ugovorne strane suglasne su da se na sve što nije izrijekom navedeno u ovom Ugovoru, primjenjuju odredbe Zakona o gradnji (Narodne novine broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (Narodne novine 78/15, 118/18, 110/19) i drugih važećih pozitivnih propisa.
- (2) Na odgovornost ugovornih strana za ispunjenje obveza iz Ugovora primjenjuju se odgovarajuće odredbe Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18).
- (3) Isključuje se primjena Posebnih uzanci o građenju.

Članak 15.

- (1) Izmjene ili dopune ugovora moguće su u skladu sa člancima 315.-320. Zakona o javnoj nabavi (NN 20/16)
- (2) Naručitelj smije izmijeniti ugovor o javnoj nabavi, u slučaju da zbog produženja roka izvođenja radova dođe do izmjene ugovora o radovima rekonstrukcije i dogradnje kompleksa gradskih bazena, koje posljedično zahtijevaju izmjenu ugovora o pružanju usluga stručnog nadzora.
- (3) Naručitelj smije izmijeniti ugovor o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave radi nabave dodatnih radova, usluga ili robe od prvotnog ugovaratelja koji su se pokazali potrebnim, a nisu bili uključeni u prvotnu nabavu, ako promjena ugovaratelja:
 1. nije moguća zbog ekonomskih ili tehničkih razloga, kao što su zahtjevi za međuzamjenjivošću i interoperabilnošću s postojećom opremom, uslugama ili instalacijama koje su nabavljene u okviru prvotne nabave, i
 2. prouzročila bi značajne poteškoće ili znatno povećavanje troškova za naručitelja.
 Svako povećanje cijene ne smije biti veće od 30 % vrijednosti prvotnog ugovora. Ako je učinjeno nekoliko uzastopnih izmjena, ograničenje iz stavka 2. članka 316. Zakona o javnoj nabavi procjenjuje se na temelju neto kumulativne vrijednosti svih uzastopnih izmjena.
- (4) Naručitelj smije izmijeniti ugovor o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave ako su kumulativno ispunjeni sljedeći uvjeti:

1. do potrebe za izmjenom došlo je zbog okolnosti koje pažljiv naručitelj nije mogao predvidjeti

2. izmjenom se ne mijenja cjelokupna priroda ugovora

3. svako povećanje cijene nije veće od 30 % vrijednosti prvotnog ugovora.

Ako je učinjeno nekoliko uzastopnih izmjena, ograničenje iz stavka 1. točke 3. članka 317. Zakona o javnoj nabavi procjenjuje se na temelju neto kumulativne vrijednosti svih uzastopnih izmjena.

(5) Naručitelj smije izmijeniti ugovor o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave s ciljem zamjene prvotnog ugovaratelja s novim ugovarateljem koje je posljedica:

1. primjene članka 315. Zakona o javnoj nabavi

2. općeg ili djelomičnog pravnog sljedništva prvotnog ugovaratelja, nakon restrukturiranja, uključujući preuzimanje, spajanje, stjecanje ili insolventnost, od strane drugog gospodarskog subjekta koji ispunjava prvotno utvrđene kriterije za odabir gospodarskog subjekta, pod uvjetom da to ne predstavlja drugu značajnu izmjenu ugovora te da nema za cilj izbjegavanje primjene Zakona

3. obveze neposrednog plaćanja podugovarateljima.

(6) Naručitelj smije izmijeniti ugovor o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave ako su kumulativno ispunjeni sljedeći uvjeti:

1. vrijednost izmjene manja je od europskih pragova iz članka 13. Zakona o javnoj nabavi

2. vrijednost izmjene manja je od 10 % prvotne vrijednosti ugovora o javnoj nabavi robe ili usluga, odnosno manja je od 15 % prvotne vrijednosti ugovora o javnoj nabavi radova

3. izmjena ne mijenja cjelokupnu prirodu ugovora.

Naručitelj za primjenu stavka 1. članka 320. Zakona o javnoj nabavi ne provjerava jesu li ispunjeni uvjeti iz članka 321. Zakona o javnoj nabavi.

(7) U slučajevima izmjena ugovora tijekom njegova trajanja, a koje nisu značajne, primjenjuju se odredbe članka 320. Zakona o javnoj nabavi.

(8) Sukladno članku 321. Zakona o javnoj nabavi značajne izmjene ugovora nisu dopustive.

(9) Izmjene ili dopune Ugovora moraju biti u pisanom obliku kako bi bile važeće.

Članak 16.

(1) Naručitelj je obavezan raskinuti ugovor o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja ako:

- je ugovor značajno izmijenjen, što bi zahtijevalo novi postupak nabave na temelju članka 321. Zakona o javnoj nabavi
- je ugovaratelj morao biti isključen iz postupka javne nabave zbog postojanja osnova za isključenje iz članka 251. stavka 1. ovoga Zakona
- se ugovor nije trebao dodijeliti ugovaratelju zbog ozbiljne povrede obveza iz osnivačkih Ugovora i Direktive 2014/24/EU, a koja je utvrđena presudom Suda Europske unije u postupku iz članka 258. Ugovora o funkcioniranju Europske unije
- se ugovor nije trebao dodijeliti ugovaratelju zbog ozbiljne povrede odredaba Zakona o javnoj nabavi, a koja je utvrđena pravomoćnom presudom nadležnog upravnog suda.

(2) Naručitelj ima pravo raskinuti Ugovor:

- ako izvršitelj ne ispunjava obveze iz ugovora
- ako izvršitelj svojom radnjom ili propustom prouzroči zastoj ili usporenje izvođenja radova nad kojima se vrši nadzor
- ako izvršitelj postane nesolventan ili se nad njim otvori stečajni postupak

- ako izvršitelj nije u mogućnosti naći prikladnu zamjenu za nekog od članova projektnog tima
 - ako dođe do raskida ugovora o izvođenju radova nad kojima se provodi stručni nadzor
 - u drugim slučajevima kršenja ugovora predviđenih ugovorom ili zakonom
- (3) Ugovorne strane imaju pravo na raskid ugovora i u svim drugim slučajevima u skladu s odredbama Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18).
- (4) U slučaju raskida Ugovora krivnjom Izvršitelja, Naručitelj ima pravo na naknadu štete sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima.
- (5) Naručitelj raskida ugovor putem pisane obavijesti Izvršitelju. Raskid će stupiti na snagu 7 dana nakon datuma kada Izvršitelj primi takvu obavijest.
- (6) U slučaju raskida ugovora, Naručitelj će platiti Izvršitelju samo izvršene usluge.

Članak 17.

- (1) U slučaju spora oko tumačenja odredbi Ugovora stranke će pokušati nastali spor riješiti dogovorno, a ukoliko to ne bude moguće ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda.

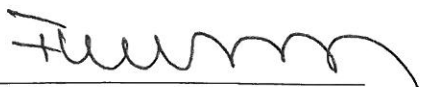
Članak 18.

- (1) Ugovorne strane su suglasne da Ugovor počinje provoditi obvezujuće učinke i stupa na snagu danom obostranog potpisa.

Članak 19.

- (1) Ugovor je sastavljen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih 2 (dva) za Naručitelja i 2 (dva) za Izvršitelja.

NARUČITELJ
ODLAGALIŠTE d.o.o.




Marijan Furić, direktor

ODLAGALIŠTE
d.o.o.
1 I. Gundulića 15 d 1
NOVA GRADIŠKA

IZVRŠITELJ
CAPITAL ING d.o.o.





Marko Jagačić, direktor

UR.BROJ:2021 – UG-009

DATUM: 11.02.2021.

